



Se propune construirea unei **LOCUIŢE INDIVIDUALE** având un regim de înălţime (P+M):

Steren	St=315,00 mp	
Supraf. constr. existenta	Ace=0,00 mp	
Supraf. constr. propusa	Acp Locuinta= 97,5 mp;	
Supraf. constr. totala	Act=97,5 mp	
Supraf. desfas. existenta	Ade=0,00 mp	
Supraf. desfas. propusa	Adp. Parter= 76.5 mp Adp Mansarda= 82.5mp	
Supraf. desfas. totala	Adt=159 mp	
Suprafata utilă propusă	Aup parter =58,95 Aup mansarda= 57,82mp	
Regim de inaltime	Locuinta: P+M	
Inaltime nivel	H parter=2,85 m ; H mansarda=1,8m	
Inaltimea la streasina	H str. Loc =4,74m	
Inaltime la coama	H coamă Loc =7,80m	

**ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA**
4490
**Eugen-Nicolae
DOBROTA**
Arhitect cu drept de semnătură

LEGENDA:

Constructii propuse a se construi
C1 - Locuinta (P+M)

Limita de proprietate

Categoria de importantă - D
Grad de rezistență la foc - IV
Risc de incendiu- scazut (<420Mj/mp)
Numar niveluri - P+M
Clasa de importantă - AIV



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta Referat/Nr./Data	
	CARCEA G. ANDREI PERSONA FIZICA AUTORIZATA F33/428/2021 - C.U.I. 44447958 Str. Drumul cu Tei nr. 5, Loc. Bivolaria, Oras Vicovu de Sus, jud. Suceava, Mobil +40749759745, e-mail carcea.andrei11@gmail.com			BENEFICIAR: STANCIU EMANUEL ŞI STANCIU ROXANA Str. Cuza Voda nr. 21, Mun. Suceava, Jud. Suceava
SEF PROIECT	ING. CARCEA A.		SCARA 1:500	PR. 66 / 2023
PROIECTAT	ARH. DOBROTA E.			FAZA D.T.A.C
DESENAT	ING. CARCEA A.		08.2023	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINŢĂ UNIFAMILIALĂ Mun. Suceava, Str. Traian Popovici (tarla Laniste 2), Jud. Suceava PLAN DE SITUATIE A1