

SITUATIE PROPUSA	
A amplasament	= 723,00 mp
Ac Subsol (parcare auto)	= 351,22 mp
Ac Parter	= 351,22 mp
Ac Etaj 1	= 336,69 mp
Ac Etaj 2	= 336,69 mp
Ac Etaj Tehnic 3 retras	= 166,56 mp
Ac desf.	= 1.542,38 mp
Regim de inaltime	S+P+2E+3Eth retras
POT propus	= 48,60%
CUT propus	= 1,417
Grupa de importanta:	conf. HG-766/97: "D"
Clasa de importanta:	conf. P100-1/2013: a III-a
Grad de rezistenta la foc:	II
NOTA:	
• Dimensiunile exterioare ale locuintei propuse includ termoizolatia exterioara	
• In calculul POTULUI nu se iau in calcul suprafetele subsolurilor cu destinatia de parcare auto si a spatiilor tehnice	

LEGENDA	
	LOCUINTA S+P+2E+3Eth retras PROPUSA
	TERASE ACCES PROPUSE
	TROTUARE PIETONALE PROPUSE
	ACCES PROPUS AMPLASAMENT
	IMPREJMUIRE PROPUSA
	SPATIU VERDE
	CLADIRI EXISTENTE
	STALP ELECTRIC
	ARBORE
	STALP LEMN
	CAMIN UTILITATI GAZ
	CAMIN UTILITATI
	CAMIN TELEFON

CERINTA:	NR./DATA:	VERIFICATOR/EXPERT:

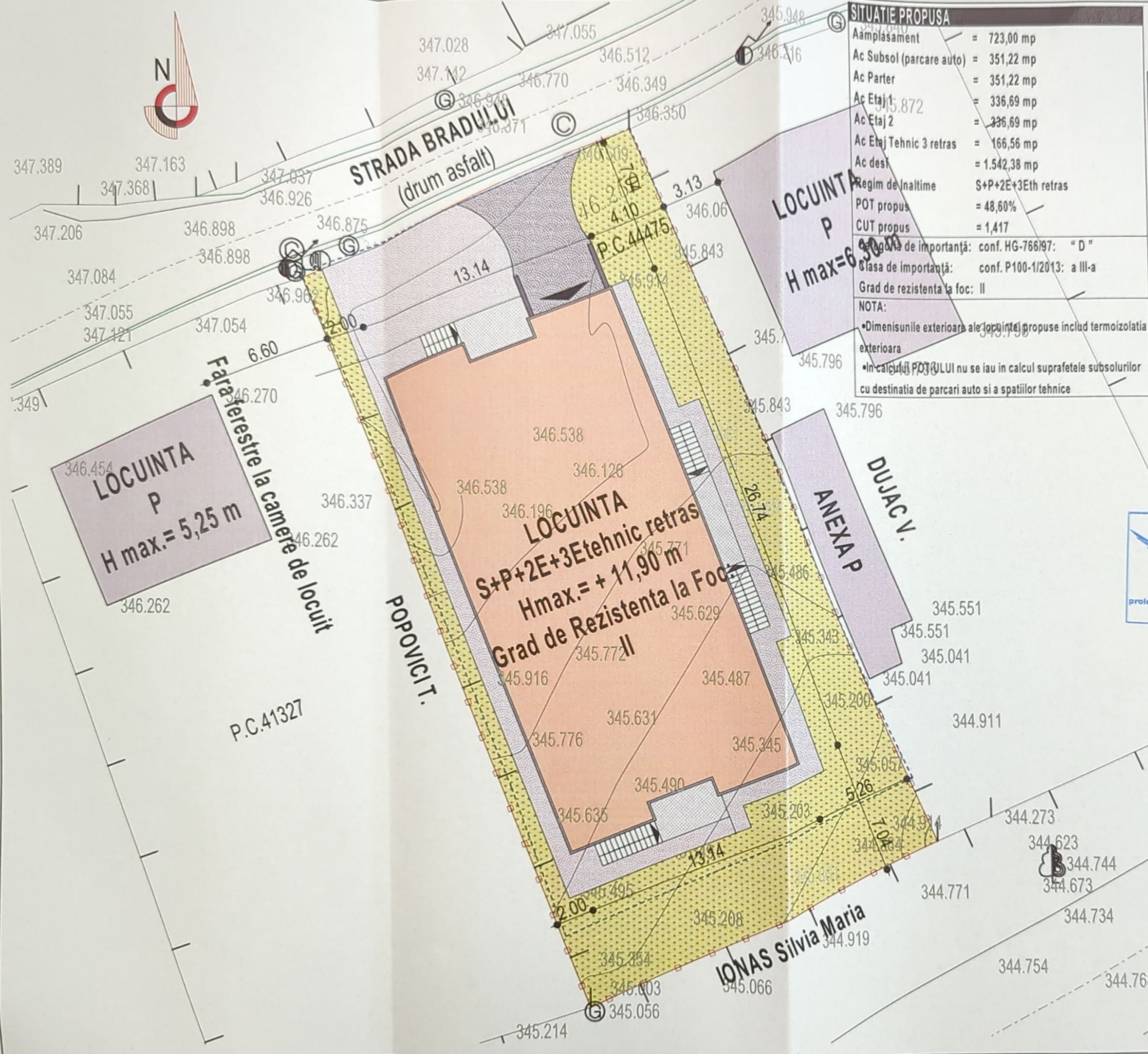
PROIECTANT GENERAL

AVENSIS

SC AVENSIS COMPANY SRL - SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
 Str. Ion Neculce Nr. 4, Municipiul Suceava, Judet Suceava
 Tel./Fax: 0330402634 Mobil: 0728986956
 proiectare si consultanta
 (Acest document este proprietatea intelectuala a societatii "AVENSIS COMPANY",
 folosirea acestuia fiind permisa numai cu acordul autorului)

PROIECT NR.1276/2023

BENEFICIAR:	
IONAS SILVIA MARIA	
DENUMIRE PROIECT:	
"OBTINERE A.C. LOCUINTA INDIVIDUALA SI IMPREJMUIRE"	
AMPLASAMENT:	
STR.BRADULUI, MUNICIPIUL SUCEAVA	
JUDET SUCEAVA	
SEF PROIECT:	Arh.ADAMOVI CI S.
PR.ARHITECTURA:	Arh.ADAMOVI CI S.
DESENAT:	Tehn.CORNESCHI AL. ADAMOVI CI
VERIFICAT:	Ing.BAITAN-MOLDOVAN I.
FAZA PROIECT:	D.T.A.C.
DATA:	2023
TITLU PLANSĂ:	
PLAN DE SITUATIE	
SCARA:	
1:200	
PLANSĂ NR:	
A01	



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

Marian - Sebastian
ADAMOVI CI